VEST HAUS VERWALTUNG
Bruchweg 41
45659 Recklinghausen

Tel.: 0 23 61 – 58 20 20
Fax: 0 23 61 – 58 20 222
info@vest-hv.de

Selbstauskunft (mit Datenschutzerklärung)

Für das Objekt: _____

Vermieter/ Eigentümer: _____

_____

Die in dieser Selbstauskunft erhobenen personenbezogenen Daten werden vom Vermieter benötigt, um sicherzustellen, dass das angestrebte Mietverhältnis ordnungsgemäß durchgeführt und abgewickelt werden kann, sowie zu beurteilen, ob der angebotene Wohnraum den Bedürfnissen der Mietinteressenten gerecht werden kann (berechtigte Interessen - Art. 6 Abs. 1 f DSGVO).

Datenerhebung zur Wohnungsbesichtigung:

Familienname: _____

Vorname: _____

Geburtsdatum: _____

Familienstand: _____
(ledig, verheiratet, geschieden):

Derzeitige Adresse: _____

Telefon: _____
(Festnetz und Mobil)

Email: _____

Beruf: _____

Derzeitige Arbeitgeber: _____

Arbeitsverhältnis besteht ungekündigt: ☐ Ja ☐ Nein Seit wann? _____

derzeitiges monatliches Nettoeinkommen: _____ Euro

sonstige regelmäßige Einnahmen: _____ Euro

Summe der monatlichen Belastungen : _____ Euro
(bspw. für Kredite, Unterhalt etc.)

Ich/wir habe/n weder eine eidesstattliche Versicherung abgegeben noch erging ein Haftbefehl, noch ist ein solches Verfahren anhängig. ☐ Ja ☐ Nein

Möchten Sie Tiere in den Haushalt einbringen (sofern nicht Kleintiere)? ☐ Ja ☐ Nein

Wenn ja, welche? _____

Ich/wir spiele/n folgende Musikinstrumente: _____

Soll die Wohnung gewerblich genutzt werden ? ☐ Ja ☐ Nein

Schulden Sie aus dem letzten Mietverhältnis noch Zahlungen? ☐ Ja ☐ Nein

persönlich haftender Gesellschafter:
Rainer Beier

Handelsregister HRA 4748
Amtsgericht Recklinghausen

Finanzamt Recklinghausen:
Steuer-Nr. 340/5811/4179

Wurde Ihnen in den letzten zwei Jahren ein Mietverhältnis rechtswirksam gekündigt, weil Sie Pflichten aus diesem Mietverhältnis verletzt haben? ☐ Ja ☐ Nein

Befinden Sie sich in einem Insolvenzverfahren? ☐ Ja ☐ Nein

Gewünschter Einzugstermin: _____

Welche Personen werden in die Wohnung mit einziehen?

Name, Vorname:	Alter:	Verwandtschaftsverhältnis:

Mir ist bekannt, dass mit der Beantwortung vorstehender Fragen kein Anspruch gegen den Vermieter auf Abschluss eines Mietvertrages verbunden ist.

Mit Ihrer Unterschrift bestätigen Sie die Richtigkeit und Vollständigkeit der vorstehenden Angaben. Ihnen ist bewusst, dass sich die Entscheidung über den Abschluss eines Mietvertrages wesentlich auf die von Ihnen gemachten Angaben stützt. Im Falle von falsch gemachten Angaben müssen Sie mit der Anfechtung wegen arglistiger Täuschung und/oder Kündigung eines evtl. zustande gekommenen Mietverhältnisses rechnen.

Mir ist ferner bekannt, dass der Vermieter bei einer Wirtschaftsauskunftei (z. B. Schufa, Bürgel) eine entsprechende Bonitätsauskunft gem. § 28 Abs. 1 BDSG einholt, nachdem sein berechtigtes Interesse gegenüber der Auskunftei glaubhaft gemacht wurde.

Zu anderen Zwecken werden personenbezogenen Daten ohne ausdrückliche Einwilligung des Mieters nicht an Dritte weitergegeben.

Die Daten werden vom Vermieter u. U. auch elektronisch verarbeitet und gespeichert. Der Vermieter trägt dafür Sorge, dass die personenbezogenen Daten des(r) Mieter(s) durch geeignete technische und organisatorische Maßnahmen vor der Kenntnisnahme Dritter geschützt werden. Sollte kein Vertragsverhältnis zustande kommen, werden die personenbezogenen Daten nach Ablauf der einschlägigen Verjährungsfristen bzw. sonstiger gesetzlicher Fristen (z. B. nach AGG) und soweit sie nicht zur Erfüllung steuerlicher- und handelsrechtlicher Pflichten (Aufbewahrungspflichten) des Vermieters benötigt werden, gelöscht.

Verantwortlich für die Einhaltung der Datenschutzbestimmungen ist der Vermieter (Kontakt siehe oben) bzw. der von ihm beauftragte Vertreter:

_____

(Name, Adresse, Kontakt z. B. Email)

Auf folgende Rechte wird daneben hingewiesen:

Das Bestehen eines Rechts auf Auskunft über die betreffenden personenbezogenen Daten (Art. 15 DSGVO, § 34 BDSG) sowie auf Berichtigung oder Löschung (Art. 16 DSGVO, § 35 BDSG, Art. 18 DSGVO) oder auf Einschränkung der Verarbeitung oder eines Widerspruchsrechts gegen die Verarbeitung (§ 36 BDSG) sowie des Rechts auf Datenübertragbarkeit; ferner besteht ein Beschwerderecht bei einer Aufsichtsbehörde. Eine automatisierte Entscheidungsfindung findet nicht statt.

_____, _____

(Ort) (Datum)

_____

(Unterschrift des Mietinteresse

persönlich haftender Gesellschafter:
Rainer Beier

Handelsregister HRA 4748
Amtsgericht Recklinghausen

Finanzamt Recklinghausen:
Steuer-Nr. 340/5811/4179